

Conseil d'administration CSR Chaleur

Réunion ordinaire

Procès-verbal

Le mercredi 21 janvier 2026

18 h 30

Salle de conférence CSR Chaleur

702, rue Principale, suite 2

Petit-Rocher

Présence	Michael Willet, Bathurst Darryl Branch, Bathurst Lilianne Carmichael, Belledune Cynthia Robinson, Belledune Laura McNulty, District rural Nathalie Paulin, District rural
Absences	Daniel Guitard, Belle-Baie Charles Doucet, Belle-Baie Paul Arseneault, Belledune Kim Chamberlain, Bathurst
Personnel	Jocelyne Hachey, directrice générale Dayna Anderson, directrice de la Gestion des déchets solides Shirley DeSilva, directrice développement économique et touristique Joyce Basque, directrice des finances Thomas Lizotte, directeur des communications André Frenette, directeur du service d'urbanisme

1. Ouverture de la réunion et mot de bienvenue

La réunion est appelée à l'ordre par le président, Monsieur Michael Willett, à 18 h 30.

2. Présence et constatation du quorum

Le président d'assemblée déclare que le quorum est atteint.

3. Adoption de l'ordre du jour

Proposé par : Lilanne Carmichael

Appuyé par : Laura McNulty

QUE l'ordre du jour soit adopté tel que présenté.

MOTION ADOPTÉE

4. Déclarations de conflits d'intérêts

Aucun

5. Procès-verbal

5.1 Adoption des procès-verbaux du 10 septembre, 17 septembre, 15 octobre, 5 novembre, 19 novembre et 26 novembre 2025

Proposé par : Cynthia Robinson

Appuyé par : Laura McNulty

Que les procès-verbaux du 10 septembre 2025, du 17 septembre 2025, du 15 octobre 2025, du 5 novembre 2025, du 19 novembre 2025 et du 26 novembre 2025 soient adoptés comme présentés.

5.1.1. Affaires découlant du procès-verbal du 26 novembre 2025

Aucun

6. Correspondance

Aucune

7. Présentation

7.1 Keyana Strzechowski de la firme Porfolio, présente le nouveau plan d'action triennal proposé par le Forum de partenariat du marché du travail (FPMT)

8. Corporatif et collaboratif

8.1 Thomas Lizotte, directeur des communications, présente le nouveau site web de la CSRC.

8.2 Joyce Basque, directrice des finances, présente les résultats financiers estimés au 31 décembre 2025.

9. Gestion des déchets solides

9.1 Remplacement de toiture – bâtiment de recyclage

Attendu que le remplacement de toiture au bâtiment de recyclage a été approuvé dans le budget d’immobilisation 2025;

Attendu que la soumission recommandée par le consultant répond à toutes les exigences requises dans le document d’appel d’offres;

Attendu que le montant proposé se retrouve à l’intérieur des montants prévus au budget 2025;

Proposée par : Darryl Branch

Appuyée par : Nathalie Paulin

QUE la Commission de services régionaux Chaleur accepte l’appel d’offres pour le remplacement de toiture au bâtiment de recyclage au plus bas soumissionnaire **MFA Construction Inc.** pour la somme de 82 500\$ plus taxes.

MOTION ADOPTÉE

9.2 Résolution – Travaux d’ingénierie

Attendu que le conseil d’administration de la CSR Chaleur a été présentés le budget d’immobilisations 2026 qui comprend les frais d’ingénierie liés aux travaux d’infrastructure 2026;

Attendu que le montant se retrouve à l’intérieur des montants prévus au budget 2026;

Proposée par : Darryl Branch

Appuyée par : Laura McNulty

QUE la Commission de services régionaux Chaleur retienne les services de Roy Consultants pour la somme de 340 000\$ plus taxes afin de débiter la conception et la mise en œuvre des travaux d’infrastructures civiles prévus pour l’année 2026.

MOTION ADOPTÉE

9.3 Résolution – Avis de demande d’emprunt auprès de la Commission des emprunts de capitaux par les municipalités

Proposé par : Cynthia Robinson

Appuyé par : Darryl Branch

Que la CSRC soit autorisée à envoyer l’avis d’emprunt à ses communautés membres en vue d’une dépense en capital pour les durées et les sommes suivantes :

Fin : Service relatif à l’hygiène

Somme	Durée	
Cellules	1 500 000\$	3 ans
Aménagement forestier	10 000 \$	3 ans
Ingénierie	<u>462 000\$</u>	3 ans
Total	1 972 000 \$	

MOTION ADOPTÉE

10. Service d'urbanisme

10.1 Survol des activités du service d’urbanisme 2024/2025

M. André Frenette se présente en tant que nouveau directeur du Service d’urbanisme à la CSRC. M. Frenette mentionne que le nombre de permis de construction émis en 2025 se situe à 305, soit 12 permis de moins qu’en 2024. Cela dit, en termes de valeur, l’année 2025 a connu une augmentation de 3.6 \$ M.

Les prévisions pour 2026, à la suite des incitatifs reçus à Belle-Baie par le Fonds d’accélération en logement d’une valeur de 4.6 M\$, à Belle-Baie, des discussions sont déjà en discussion pour les projets multifamiliales.

10.2 Mise à jour de la refonte des plans municipaux et ruraux de Belle-Baie, Belledune et le District rural Chaleur.

M. Frenette souligne que, pour ce qui est de la révision du plan municipal et l'arrêté de zonage de Belle-Baie, ces derniers sont prévus pour adoption en 2^e et 3^e lecture le 3 février 2026. Le personnel du service s'est aussi occupé à rédiger l'arrêté de lotissement.

Pour ce qui est du plan rural de Belledune, le consultant a déjà rédigé une ébauche, mais ce dernier sera seulement adopté par le village après les élections municipales du 11 mai 2026.

Finalement, le plan rural du District rural Chaleur sera révisé en son entier par M. Frenette pour ensuite être validé par le comité de travail ce printemps.

En ce qui a trait le plan de relève du service, un nouvel inspecteur junior débutera sous peu. Ce dernier devra recevoir de la formation afin que ce dernier soit certifié. Par ailleurs, pour anticiper le départ à la retraite de l'inspecteur de niveau 3, des démarches actives seront entreprises en 2026 afin de recruter un nouvel inspecteur de ce niveau. Ceci est primordial afin de maintenir la stabilité au niveau du service.

11. Développement économique et Tourisme

Shirley DeSilva, directrice du développement économique et touristique, présente les données du tourisme 2025 pour la région Chaleur en provenance de Explore NB.

12. Développement communautaire

12.1 Modification du mandat – Comité des infrastructures partagées.

Proposé par : Laura McNulty

Appuyé par : Cynthia Robinson

Que les modifications au mandat du comité des infrastructures partagées soient adoptées telles que présentées.

12.2 La nomination d'un président du comité responsable des infrastructures partagées est reportée à une réunion ultérieure.

12.3 Mise à jour du service de transport en commun

La directrice du service fait une mise à jour du service de transport en commun

13. Affaires reportées

Aucune

14. Affaires nouvelles

Aucune

15. Séance à huis clos

Aucune

16. Levée de l'assemblée

La séance est levée à 20 h 21